

Günstig Wohnen mit der richtigen Hypothek.

Sie möchten mit dem Kauf einer Liegenschaft Ihre individuellen Wünsche erfüllen und keine finanziellen Risiken eingehen. Mit unserer Erfahrung und der persönlichen Beratung "Hypo-Check" unterstützen wir Sie auf diesem Weg. Gerne offerieren wir Ihnen aufgrund Ihrer finanziellen Situation diverse Finanzierungsvorschläge. Sie wählen daraus diejenige Hypothek aus, die in Bezug auf Sicherheit und Preis Ihren Bedürfnissen entspricht. Vereinbaren Sie noch heute einen unverbindlichen Beratungstermin.

Ihr Ansprechpartner bei der NAB



Peter Stutz
Leiter Geschäftsstelle
in Bremgarten

Tel.: 056 648 20 64
Fax: 056 648 20 61
peter.stutz.2@nab.ch

Beispielrechnung Hypothek

Kaufpreis EFH "Breitenrain II" Oberlunkhofen	CHF 1'490'000.-	_____
+ individuelle Investitionen/ Mehrkosten	CHF 10'000.-	_____
./. Eigenmittel 20% (inkl. 2. oder 3. Säulen-Gelder)	<u>CHF 300'000.-</u>	_____
Hypothekarsumme	CHF 1'200'000.-	_____

Ihre Zahlen

Mögliches Finanzierungsbeispiel: Firsthome-Hypothek (fest)

CHF 600'000.- 2 Jahre fest à 1.30%* p.a. netto	CHF 650.-	_____
CHF 600'000.- 5 Jahre fest à 2.50%* p.a. netto	CHF 1250.-	_____
Amortisation (1% p.a. von Hypothekarsumme)	<u>CHF 1200.-</u>	_____
Total Bankkosten pro Monat	CHF 3100.-	_____
+ Nebenkosten ca.	<u>CHF 700.-</u>	_____
Total Wohnkosten pro Monat	CHF 3800.-	_____

* Konditionen indikativ gültig am 17. Juni 2009. Diese können täglich ändern.