

Günstig Wohnen mit der richtigen Hypothek.

Sie möchten mit dem Kauf einer Liegenschaft Ihre individuellen Wünsche erfüllen und keine finanziellen Risiken eingehen. Mit unserer Erfahrung und der persönlichen Beratung "Hypo-Check" unterstützen wir Sie auf diesem Weg. Gerne offerieren wir Ihnen aufgrund Ihrer finanziellen Situation diverse Finanzierungsvorschläge. Sie wählen daraus diejenige Hypothek aus, die in Bezug auf Sicherheit und Preis Ihren Bedürfnissen entspricht. Vereinbaren Sie noch heute einen unverbindlichen Beratungstermin.

Ihr Ansprechpartner bei der NAB



Peter Stutz
Leiter Geschäftsstelle
in Bremgarten

Tel.: 056 648 20 64
Fax: 056 648 20 61
peter.stutz.2@nab.ch

Beispielrechnung Hypothek

Kaufpreis EFH "Breitenrain II" Oberlunkhofen	CHF 1'080'000.-	_____
+ individuelle Investitionen/ Mehrkosten	CHF 0.-	_____
./. Eigenmittel 20% (inkl. 2. oder 3. Säulen-Gelder)	<u>CHF 220'000.-</u>	_____
Hypothekarsumme	CHF 860'000.-	_____

Ihre Zahlen

Mögliches Finanzierungsbeispiel: Firsthome-Hypothek (fest)

CHF 460'000.- 2 Jahre fest à 1.30%* p.a. netto	CHF 500.-	_____
CHF 400'000.- 5 Jahre fest à 2.50%* p.a. netto	CHF 835.-	_____
Amortisation (1% p.a. von Hypothekarsumme)	<u>CHF 860.-</u>	_____
Total Bankkosten pro Monat	CHF 2'195.-	_____
+ Nebenkosten ca.	<u>CHF 600.-</u>	_____
Total Wohnkosten pro Monat	CHF 2'795.-	_____

* Konditionen indikativ gültig am 17. Juni 2009. Diese können täglich ändern.